PROT. N. 524/2019

DELIBERA A CONTRARRE

Delibera del 18/07/2019

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) e comma 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei "Servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree esterne del Bioparco di Roma" – CIG 79781490D5

PREMESSO CHE:

- Con Delibera a contrarre del 28/01/2019, la Fondazione BIOPARCO di Roma (di seguito, solo BIOPARCO) ha autorizzato l'indizione di una Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree interne e esterne facenti parte del Bioparco (CIG 7797654BA2), per una durata contrattuale di 2 anni + 1 anno di eventuale rinnovo, per un valore massimo complessivo pari ad € 816.930/00 (ottocentosedicimilanovecentotrenta/00) al netto di Iva e o di altre imposte e contributi di legge, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 18.000,00 (diciottomila/00), dovuti a rischi da interferenze e non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- Con Delibera di revoca del 18/07/2019, il BIOPARCO ha proceduto alla revoca in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge n. 241/90 e s.m.i., della delibera a contrarre del 28/01/2019 e di tutti gli atti ed allegati connessi inerenti la Gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree interne e esterne facenti parte del Bioparco (CIG 7797654BA2);

- Nelle more di espletamento della nuova gara di rilevanza comunitaria e di erogazione del contributo annuale di finanziamento da parte di Roma Capitale, previsto ai sensi dell'art. 7 dello Statuto della Fondazione (Fondo di gestione), il BIOPARCO necessita di affidare i Servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree esterne del Bioparco di Roma, per una durata contrattuale di n. 10 mesi, ad un operatore economico qualificato secondo i requisiti di seguito specificati, mediante procedura di selezione comparativa;
- ai sensi dell'art. 35, comma 4, d.lgs. 50/2016 si è stimato un valore complessivo del predetto servizio, per la durata contrattuale prevista, pari ad **€ 220.350,00** al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, di cui € 217.350,00 quale importo a base d'asta ed € 3.000,00 quale importo per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso.

VISTI:

- il d.lgs. n. 50/2016 recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (di seguito denominato Codice dei Contratti pubblici) e s.m.i.;

- l'art. 36, comma 6, del Codice dei contratti pubblici, secondo cui il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP s.p.a., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, su cui si può acquistare con ordine diretto o con richiesta di offerta;
- l'articolo 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO:

- Che sussistono le condizioni per procedere all'affidamento dei servizi in oggetto mediante l'indizione di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice e s.m.i., tramite RDO (Richiesta di Offerta) sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), per un importo presunto a base d'asta pari ad € 217.350,00 oltre IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;
- Che, al fine di dare seguito alla predetta procedura negoziata, occorre individuare nell'albo fornitori dell'ente almeno cinque operatori economici operanti nel settore oggetto d'appalto, oppure pubblicare sul sito istituzionale per almeno 15 giorni consecutivi un Avviso di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice e s.m.i.;
- Che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto devono essere in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:
  a) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
  b) iscrizione nel Registro della CCIAA per attività coerenti con quelle oggetto d'affidamento;
  c) aver eseguito, nel triennio solare antecedente la data dell'Avviso esplorativo, nei confronti di Committenti pubblici o privati, servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo complessivo non inferiore ad almeno il doppio dell'importo a base d'asta.

RITENUTO:

- Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, la Dr.ssa Federica Fantoni e di dare mandato al medesimo per i successivi incombenti di svolgimento della procedura, aggiudicazione e successiva esecuzione del contratto, salve future determinazioni;
- Di delegare il Presidente del Bioparco a provvedere, con Determina presidenziale, alla nomina della Commissione giudicatrice ex art. 77 del Codice in data successiva alla scadenza del termine di presentazione delle offerte previsto nella RDO;

DATO ATTO CHE:

- Per la procedura in oggetto è stato richiesto e perfezionato il CIG 79781490D5 onde poter assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

Per tutto quanto sopra, il Consiglio d'Amministrazione della Fondazione BIOPARCO di Roma

DELIBERA

7. Di autorizzare l'avvio di una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del Codice e s.m.i., tramite RDO (Richiesta di Offerta) sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), per l'affidamento dei Servizi di pulizia e igiene ambientale degli immobili e delle aree esterne del Bioparco di Roma, per una durata contrattuale di n. 10 mesi, per un valore complessivo pari ad € 220.350,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, di cui € 217.350,00 quale importo a base d'asta ed € 3.000,00 quale importo per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;

8. Di approvare i seguenti allegati alla presente Delibera:

   - ✓ Avviso di indagine di mercato e schema di manifestazione d'interesse;
   - ✓ Disciplinare e relativi allegati tecnici alla RDO da spedire agli operatori economici sorteggiati tra quelli che avranno manifestato interesse;

9. Di nominare quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e s.m.i., la Dr.ssa Federica Fantoni e di dare mandato al medesimo per i successivi incombenti di svolgimento della procedura, aggiudicazione e successiva esecuzione del contratto, salve future determinazioni;

10. Di delegare il Presidente del Bioparco a provvedere, con Determina presidenziale, alla nomina della Commissione giudicatrice ex art. 77 del Codice in data successiva alla scadenza del termine di presentazione delle offerte previsto nella RDO;

11. Di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice e s.m.i., alla pubblicazione della presente Delibera a contrarre sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;

12. Di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto trova una piena copertura finanziaria, essendo prevista nel Bilancio della Fondazione.

Per il Consiglio d'Amministrazione

Il Presidente

Francesco Petretti